

COMUNE DI TICENGO

Provincia di Cremona

DELIBERAZIONE N.49

Adunanza del 25/10/2025

Codice ente: 10807 7 Ticengo

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'AREA TECNICA PER L'ANNO 2026.

L'anno duemilaventicinque il giorno venticinque del mese di ottobre alle ore 09:10 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

NOMINATIVO	FUNZIONE	PRESENZA	VIDEOCONF
BROGNOLI DANIELA	SINDACO	Presente	
AGAROSSİ ALESSANDRO	VICE SINDACO E ASSESSORE	Presente	
BOLIS BENEDETTA	ASSESSORE	Presente	

PRESENTI	3
ASSENTI	0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE **PAGANI DOTT.SSA SONIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **BROGNOLI DANIELA** SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'AREA TECNICA PER L'ANNO 2026.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la delibera di GC n. 52 del 09.11.2024 con la quale venivano confermati per l'anno 2025 i valori dei diritti di segreteria e di istruttoria relativamente all'Area Tecnica corrisposti ad esclusivo vantaggio dell'ente in sede di presentazione pratiche edilizie ovvero richiesta di certificati ai sensi del Decreto legge 20.05.1992 nr. 289;

VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

RITENUTO opportuno aggiornare per l'anno 2026 gli importi come risultanti da presente prospetto:

DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA ANNO 2026

CERTIFICAZIONI	
Certificato di destinazione urbanistica nel caso di unico mappale	30,00 €
a) per ogni successivo mappale, da sommarsi al primo	5,00 €
b) per certificati con più di 15 (massimo)	100,00 €
Certificazioni diverse	25,00 €
Certificazioni e attestazioni riguardanti sopralluoghi e verifiche	25,00 €
Certificazioni e attestazioni riguardanti sopralluoghi e verifiche in cantiere	55,00 €
Attestazione documentazione agli atti (proroga inizio/fine lavori, voltura ecc.)	30,00 €
Certificato di idoneità abitativa	50,00 €

PROCEDURA DI AGIBILITA'	
SCIA	55,00 €

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	
Con procedura ordinaria o semplificata	160,00 €

PROCEDURE EDILIZIE GRATUITE (Non Soggette Al Pagamento Del Contributo Di Costruzione) (PDC, SCIA, CILA) (*)	
a) Gratuite	75,00 €
b) Gratuite con deposito sismico	150,00 €
c) Parere preventivo	110,00 €
d) P.d.c. in zona agricola	200,00 €
e) In sanatoria	210,00 €

PROCEDURE EDILIZIE ONEROSE (Soggette Al Pagamento Del Contributo Di Costruzione) (P.d.c., P.d.c. /scia in sanatoria, SCIA) (*)	
---	--

a) senza deposito sismico, 2% del contributo di costruzione	
minimo	75,00 €
massimo	165,00 €
b) nuova costruzione <u>con deposito sismico</u>, 2% del contributo di costruzione	
minimo	150,00 €
massimo	550,00 €
c) <u>con deposito sismico per sopraelevazione</u>, 2% del contributo di costruzione	
minimo	250,00 €
massimo	550,00 €
d) intervento sul patrimonio edilizio esistente <u>con deposito sismico</u>, 2% del contributo di costruzione	
minimo	75,00 €
massimo	165,00 €
e) in sanatoria	697,00 €

PIANI URBANISTICI, PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO	550,00 €
---	----------

PIANI DI RECUPERO E PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA	165,00 €
--	----------

ACCESSO AGLI ATTI	50,00 €
--------------------------	---------

(*) ESENZIONI
INTERVENTI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali D.lgs. 18.08.2000 nr. 267;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 sono stati espressi il parere di regolarità tecnica dal responsabile del Servizio interessato e di regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme previste dallo Statuto;

DELIBERA

- Di aggiornare per l'anno 2026 gli importi come risultanti da presente prospetto:

CERTIFICAZIONI	
Certificato di destinazione urbanistica nel caso di unico mappale	30,00 €
a) per ogni successivo mappale, da sommarsi al primo	5,00 €
b) per certificati con più di 15 (massimo)	100,00 €
Certificazioni diverse	25,00 €

Certificazioni e attestazioni riguardanti sopralluoghi e verifiche	25,00 €
Certificazioni e attestazioni riguardanti sopralluoghi e verifiche in cantiere	55,00 €
Attestazione documentazione agli atti (proroga inizio/fine lavori, voltura ecc.)	30,00 €
Certificato di idoneità abitativa	50,00 €

PROCEDURA DI AGIBILITA'	
SCIA	55,00 €

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	
Con procedura ordinaria o semplificata	160,00 €

PROCEDURE EDILIZIE GRATUITE (Non Soggette Al Pagamento Del Contributo Di Costruzione) (PDC, SCIA, CILA) (*)	
a) Gratuite	75,00 €
b) Gratuite <u>con deposito sismico</u>	150,00 €
c) Parere preventivo	110,00 €
d) P.d.c. in zona agricola	200,00 €
e) In sanatoria	210,00 €

PROCEDURE EDILIZIE ONEROSE (Soggette Al Pagamento Del Contributo Di Costruzione) (P.d.c., P.d.c. /scia in sanatoria, SCIA) (*)	
a) <u>senza deposito sismico</u> , 2% del contributo di costruzione	
minimo	75,00 €
massimo	165,00 €
b) nuova costruzione <u>con deposito sismico</u> , 2% del contributo di costruzione	
minimo	150,00 €
massimo	550,00 €
c) <u>con deposito sismico per sopraelevazione</u> , 2% del contributo di costruzione	
minimo	250,00 €
massimo	550,00 €
d) intervento sul patrimonio edilizio esistente <u>con deposito sismico</u> , 2% del contributo di costruzione	
minimo	75,00 €
massimo	165,00 €
e) in sanatoria	697,00 €

PIANI URBANISTICI, PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO	550,00 €
--	----------

PIANI DI RECUPERO E PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA	165,00 €
---	----------

ACCESSO AGLI ATTI	50,00 €
--------------------------	----------------

(*) ESENZIONI INTERVENTI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

2. di dare atto che le suddette tariffe si applicano con decorrenza dal 01 gennaio 2026.

Successivamente, in considerazione dell'urgenza di provvedere, con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme previste dallo Statuto:

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'AREA TECNICA PER L'ANNO 2026.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49 del T.U. – D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Ticengo, lì 25/10/2025

**Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Gloria Ferrari**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE.

Si attesta la regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art.49 e dell'art.153, comma 5°, del T.U. – D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Ticengo, lì 25/10/2025

**Il Responsabile del Servizio
F.to Brognoli Daniela**

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to (Brognoli Daniela)

Il Segretario Comunale
F.to (Pagani Dott.Ssa Sonia)

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE.

Si attesta che copia della presente deliberazione, viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009 n.69) il ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to (Pagani Dott.Ssa Sonia)

Ticengo, li

ESECUTIVITA'

La Presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ex art.134 u.c. D.Lgs 267/2000

Il Segretario Comunale
F.to Pagani Dott.Ssa Sonia

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Il Segretario Comunale
Pagani Dott.Ssa Sonia

Ticengo, 30/10/2025